

Avtal om anslutning till fibernät

Datum

20__-__-__

Avtalet är upprättat mellan Flicksäter Fiber Ekonomisk förening med organisationsnummer 769625-0492 (i fortsättningen kallad Föreningen) och nedanstående fysiska eller juridiska person (i fortsättningen kallad Medlemmen). Detta avtal gäller anslutning av nedanstående fastighet (i fortsättningen kallad Fastigheten) till Flicksäter fiberförenings lokala fibernät för bredband (i fortsättningen kallat Fibernätet).

Medlemmen

Namn		Personnummer, organisationsnummer
Adress		
Postnummer	Postort	Land (om ej Sverige)
Telefon		Mobiltelefon
Epostadress		
Fastighetsbeteckning		
Byggnader som ska anslutas på fastigheten: Byggnad 1: _____, antal anslutningar byggnad 1: ____ Byggnad 2: _____, antal anslutningar byggnad 2: ____ Byggnad 3: _____, antal anslutningar byggnad 3: ____		
☐ Jag vill ansluta mig till föreningens gruppavtal. ☐ Jag vill teckna egna avtal med tjänsteleverantörer.		

1. Bakgrund och syfte

Föreningen äger och driver ett lokalt fibernät.

Fibernetet består av kanalisation, fiberkabel, skarvbrunnar och övrig utrustning för ett komplett passivt nät.

Genom detta avtal får medlem tillgång till föreningens nät och kommunikation. Vad det gäller tjänster i nätet, som TV, telefoni, Internet och andra digitala tjänster, så har föreningen förhandlat fram förmånliga gruppavtal med en tjänsteleverantör, men medlem kan träffa avtal med valfri tjänsteleverantör.

Villkor för medlemskapet regleras av föreningens stadgar.

2. Anslutningsvillkor

Föreningens åtagande

- Föreningen ansvarar för att upprätta anslutningar, på medlemmens Fastighet enligt ovan, till Föreningens fibernet och att upprätthålla den anslutna fastighetens förbindelse med andra fibernet samt fortlöpande tillhandahålla nätkapacitet för bl.a. data- och telekommunikation.
- Föreningen svarar för grävning och allt material fram till tomtgräns, samt avslutning av fiberkabel och installation och anslutning av mediaomvandlare i användarnod i överenskommen byggnad på Fastigheten.

Medlemmens åtagande

- Medlemmen åtar sig att förlägga kanalisationen på egen tomt, samt dra in kanalisationen in i byggnad där användarnoden ska placeras.

3. Användarvillkor

- Medlemmen förbinder sig att ta del av föreningens stadgar och i övrigt följa av styrelsen och årsmöte antagna regler och förordningar.
- Den utrustning Medlemmen ansluter till fibernet ska var godkänd för ändamålet.
- Medlemmen får inte manipulera eller belasta fibernet på ett onormalt sätt.
- Medlemmen får inte dela eller göra fibernet tillgängligt till annat än eget bruk.
- Föreningen äger rätt att efter påminnelse tillfälligt stänga av Medlemmens förbindelse med fibernet om ovanstående villkor inte efterlevs. Åtgärden beslutas av styrelsen. Medlemmen har inte rätt att få förekommande avgifter reducerade på grund av avstängningen. Vid upprepade allvarliga förseelser har Föreningen rätt att häva detta avtal, se nedan.

4. Avgifter

Medlemsinsats

Medlemsinsatsen är 17.000kr per anslutning.

Anslutningsavgift

Anslutningsavgift är 18.750kr inklusive moms. Vid besvärliga förhållanden kan denna avgift vara högre.

Betalning av ovanstående ska ske till föreningens bankgiro 123-4418, enligt följande:

- 5.000kr i samband med medlemsansökan
- 30.750 faktureras efter blåsning av fiber och installation av mediaomvandlare, med betalningsvillkor 30 dagar.

Serviceavgift

Medlemmen ska löpande till föreningen betala serviceavgift för varje anslutning. Avgiften utgör ersättning för att föreningen upprätthåller den anslutna fastighetens förbindelse med andra fibernät, d.v.s. fortlöpande tillhandahåller nätkapacitet för bl.a. data- och telekommunikation. Ersättningen ska täcka Föreningens kostnader för administration, underhåll, värdeminskning på fibernätet m.m. (enligt självkostnadsprincipen).

Avgiften fastställs fortlöpande av Föreningens styrelse. För aktiva anslutningar ska avgiften beräknas utifrån föreningens totala kostnader enligt ovan. För ej aktiverade anslutningar får endast en lägre avgift debiteras för upprätthållande av nät.

För närvarande är serviceavgiften 612kr / år

Serviceavgift faktureras medlem halvårsvis i efterskott och ska betalas senast 30 dagar därefter.

Medlemsavgift

Föreningen tar ut en medlemsavgift på 100 kr /år. Denna faktureras halvårsvis

5. Felanmälningar

Vid eventuella driftsstörningar ska medlemmen i första hand anmäla detta till aktuell tjänsteleverantör.

6. Ägarbyten

Om Medlemmen ska överlåta en ansluten fastighet ska denne, om det är möjligt, även överlåta sin andel i Föreningen, se § 8 i Föreningens stadgar. Därefter kan förvärvaren ansöka om medlemskap i Föreningen och, om detta beviljas, inträda som medlem i överlåtarens ställe. Den nya medlemmen behöver inte betala insats, eftersom den redan har betalats av överlåtaren.

Om andelen inte överlåts i samband med att fastigheten avyttras, eller om den överlåts men förvärvaren inte ansöker om, respektive inte beviljas medlemskap, upphör medlemskapet i enlighet med stadgarna, se §§ 7 och 9 i Föreningens stadgar. Föreningen äger i detta fall rätt att fränkoppla fastigheten från Ledningsnätet.

Som framgår av § 8 i Föreningens stadgar kan andelen i föreningen förvärfvas även på grund av bodelning, arv eller testamente.

7. Avtalets giltighet

- Utgångspunkten för förhållandet mellan parterna är att detta avtal ska gälla under den tid Medlemmen är medlem i Föreningen.
- Medlemmen kan bringa avtalet att upphöra, antingen genom uppsägning av medlemskapet, och upphör då samtidigt med att Medlemmen avgår ur Föreningen enligt stadgarna, eller genom att andelen i Föreningen förvärfvas av annan som beviljas medlemskap, se ovan, varvid rättigheter och skyldigheter på grund av medlemskapet och detta avtal övergår på förvärvaren.

- Föreningen kan bringa avtalet att upphöra, antingen genom med omedelbar verkan häva avtalet på grund av upprepade allvarliga brott mot villkoren i detta avtal eller genom att utesluta Medlemmen ur Föreningen, varvid avtalet upphör att gälla när Medlemmen avgår ur Föreningen.

8. Övrigt

- I den mån Föreningen inte kan fullgöra sina åtaganden enligt detta avtal på grund av omständighet som Föreningen inte råår över kan Föreningen inte göras ansvarig för därav föranledd skada.
- Tvister i anledning av detta avtal ska avgöras av svensk allmän domstol.

Särskilda villkor

--

Detta avtal har upprättats i två exemplar varav parterna tagit var sitt.

Underskrifter

Ort och datum	Ort och datum
Medlemmens underskrift	Föreningens underskrift
Namnförtydligande och datum	Namnförtydligande och datum